



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	13045-3/2021	Tárgy:	Hirdetmény határszempléről
Ügyintéző:	Ébellainé Fekete Szilvia	Hiv. sz.:	
Telefon:	(66) 561-660	Melléklet:	

A Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. július 01. napjától 2021. október 30. napjáig tartó időszakban

átfogó jellegű határszemplét tart Lőkösháza község külterületein.

A határszemle alanyai:

Az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosok, tulajdonosi jogokat gyakorló szervek vagy vagonkezelők, illetve a földhasználati nyilvántartásban bejegyzett földhasználók, igénybevevők.

A határszemle keretében ellenőrzésre kerül:

- a hasznosítási, mellékhasznosítási és ideiglenes hasznosítási kötelezettség (gyommentes állapotban tartás) betartása,
- a természetbeni állapot ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett művelési ággal való egyezősége,
- az ingatlan-nyilvántartás tárgyát képező épületek, építmények feltüntetése, illetve megszüntetése (bontása),
- a mezőgazdasági területek megközelítését szolgáló dűlőutak, illetőleg a belvíz elvezetését szolgáló árkok és csatornák állapota,
- a községi és járási földminősítési mintateretek,
- az engedély nélküli más célú hasznosítások.

A Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya Földhivatali Osztály 3. 2021. július 01. napjától az első talaj menti fagyokig ellenőrzi a parlagfüves területeket.

A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a parlag és az allergiát okozó parlagfüves területek csökkentése. A határszemplét az ingatlanügyi hatóság Békés Megyei Kormányhivatal (Földhivatali Osztály 3.) hajtja végre, amely hatósági ellenőrzésnek minősül.

**Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3.**

5700 Gyula, Petőfi tér 2., Pf.: 41. Telefon: (+36 66) 561-660

E-mail: gyula.foldhivatal@bekes.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/bekes, www.bekes.foldhivatal.hu

Hivatali Kapu: JH04GYUFH; KRID: 622727122;

A határszemlén a hatóság elsősorban a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 5. § (1) - (4) bekezdéseiben előírt hasznosítási, ideiglenes hasznosítási és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését ellenőrzi.

A hivatkozott jogszabályhely arra kötelezi a földhasználót, hogy a termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítsa, vagy termelés folytatása nélkül – a talajvédelmi előírások betartása mellett – a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozza. Ezen vagylagos módon teljesíthető hasznosítási kötelezettség nem érvényesül a szőlő és gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott területek esetén, mivel e földrésztleteket kizárólag a művelési águknak megfelelő termeléssel lehet hasznosítani.

Agrártámogatást igénylők részére hangsúlyozandó, hogy az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet értelmében a támogatás szempontjából ökológiai jelentőségű szántó és gyepterületek akkor támogathatók, ha mezőgazdasági termelés hiányában sem áll fenn a terület nagymértékű, súlyos lágyszárú, illetve maradandó fás szárú gyomosodása. Vagyis az FM rendeletben előírt követelmény és a Tfv. szerinti hasznosítási kötelezettség összhangban van.

A hasznosítási kötelezettség elmulasztása földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után (Tfv. 24. §).

A határszemle ellenőrzések – a hasznosítási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése mellett – kiterjednek a termőföldek engedély nélküli igénybevételének feltárására, valamint a művelési ágak természetbeni és ingatlan-nyilvántartási egyezőségének vizsgálatára is.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) alapján a hatóság – a hatáskörének keretei között – ellenőrzi a jogszabályban foglalt rendelkezések betartását, valamint a végrehajtható döntésben foglaltak teljesítését.

A határszemle ellenőrzés rendszeres feladat, melyet szükség esetén, bármely időszakban kötelessége a Földhivatali Osztálynak egyedi ügyekben is lefolytatnia.

A parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzési munkáit 2021. július 01. napjától a határszemle ellenőrzésekkel párhuzamosan kell lefolytatnia a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályának.

Gyula, 2021. június 24.

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott nevében és megbízásából


Kovács Gyula
földhivatali osztályvezető

